

Leppävirran pohjoisosan valtatie 5 maakuntakaavan valmisteluaineistoa ja selvitys maankäytön suunnittelutilanteesta kaava-alueella

Leppävirran pohjois-osan valtatie 5 maakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma / 5.1.2007 päivitetty

Oravikoski-Paukarlahti-Kotalahti osayleiskaava (nähtävilläoleva aineisto merkitty punaisella, muilta osin aineistoon voi tutustua Leppävirran kunnan toimistossa):

Osayleiskaavatilanne on seuraava:

- Paukarlahden kylällä on voimassa vuonna 1997 vahvistettu oikeusvaikutteinen yleiskaava, Paukarlahden kiertävä tielinjaus ei ole kaava-alueella
- Oravikosken taajamassa on oikeusvaikutukseton vuonna 1991 kunnanvaltuustossa hyväksytty suppeahko yleiskaava
- Särkilahden ja Särkiniemen oikeusvaikutteinen osayleiskaava on vahvistettu 18.4.2000
- **Oravikoski- Paukarlahti-Kotalahti osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma** valmistui 12.5.2005

Asemakaavatilanne on seuraava:

- Oravikosken asemakaava on vahvistettu 1985 ja sitä on muutettu useaan otteeseen, valtatie 5 länsipuolelta kaava-alue kattaa vain Oravikosken koulun alueen. Viimeisimmäksi asemakaavaa on laajennettu Pitkäniemelle.
- Asemakaavan muutos on vireillä kortteleissa 24, 19, 11 ja osalla korttelin 18 viereistä puistoaluetta. Kaavamuutoksella tutkitaan Oravikosken keskustan tiivistämismahdollisuuksia ja varmistetaan Oravikosken koulun laajentamismahdollisuudet sekä mahdollistetaan pienet VT5:n liikenneturvallisuuden parantamiseen liittyvät rakentamishankkeet. Kaavamuutos on ollut luonnoksena nähtävillä.
- Koirusjärven Oravikosken puoleisille rannoille sijoittuva rantakaava, vahvistettu 1986
- Huhtijärven Oravikosken puoleisille rannoille sijoittuva rantakaava, vahvistettu 1992
- Pehintaipaleen ranta-asemakaava, vahvistettu 21.4.1999
- Vaajasalmen ranta-asemakaava, hyväksytty 24.9.2002
- Oraviniemen ranta-asemakaava, vahvistettu 8.7.1983

Alueelle on lisäksi tehty mm. seuraavia selvityksiä:

- Yleiskaavoitustyöhön liittyen Leppävirran kunnan toimeksiannosta on Helena Rönkä laatinut luonto- ja maisemaselvityksen Kotalahden - Paukarlahden alueelle vuonna 2003 ja Koirukselle vuonna 2002.
- **Rakennusinventointien täydentäminen alueella on suoritettu vuonna 2005 - 2006**
- **Oravikoskelle on valmistunut vuonna 2006 Arto Savolaisen laatima Oravikosken taajaman alueinventointi.**
- Leppävirran luonto- ja maisemaselvitys, 1997

- Leppävirran kulttuuriympäristöt ja luontokohteet , Pohjois-Savon ympäristökeskus
- Museovirasto on laatinut Leppävirran kunnan muinaisjäännösinventoinnin vuonna 1998
- Hirvien talvehtimisalueet ja hirtvahingot 200 – 2004, Leppävirran riistanhoitoyhdistys
- Leppävirran Natura 2000 –alueet, Pohjois-Savon ympäristökeskus
- Arvokkaat maisema-alueet, 76. Paukarlahti, maisema-alueyöryhmän mietintö II, Ympäristöministeriön mietintö 66/1992
- Kyläsuunnittelutyö on käynnissä Oravikoski-Paularlahti-Kotalahti alueella.
- **Leppävirran kunnan maapoliittinen ohjelma 2006 – 2010**
- **Leppävirran kunnan kaavoituskatsaus 2006**

Tien yleissuunnittelu ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA)

Tiehankkeen ympäristövaikutusten arviointi selostus on nähtävillä yhtä aikaa maakuntakaavan valmisteluaineiston kanssa.

Nähtävillä oleva aineisto on todettu **punaisella**, muilta osin aineistoon voi tutustua Savo-Karjalan tiepiirissä, Kirkkokatu 1 70100 Kuopio)

- VT 5 Parantaminen välillä Palokangas – Humalajoki, tarveselvitysselostus, Tiehallinto
- VT5 parantaminen välillä Leppävirta – Humalajoki , Oravikoski- Paukarlahti – Kotalahti koulureittiselvitys, Tiehallinto
- Savo-Karjalan tiepiirin toimesta vuosien 2004-2006 aikana on uuden tielinjauksen alueelle tehty mm. seuraavia eläimistöön, kasvillisuuteen ja maisemaan liittyviä selvityksiä:
 - Oravikosken Löydönlammen sieniraportti, Helena Rönkä 2004
 - Paukarlahden kiertävän tiekäytävävaihtoehdon Ve5b vaikutukset luontoon ja maisemaan, Helena Rönkä
 - VT5 parantaminen välillä MT 531 – Paukarlahti, luonto- ja maisemaselvitys, Helena Rönkä 2000
 - **Liito-oravaselvitys, Faunatica Oy , 2006-12-21**
 - **Luontoselvitykset , Faunatica Oy, 2006**
- VT 5:n pääsuuntaselvitys ohituskaistaselvitys, tietyyppiselvitys ja tarveselvityksiä 1988 alkaen
- **VT5 osuuden Leppävirta – Kuopio kehittäminen välillä Palokangas- Humalajoki , Leppävirta , Ympäristövaikutusten arviointiohjelma, Tiehallinto 2006**
- **Ympäristövaikutusten arviointia koskeva esite, Tiehallinto 2006**
- **VT5 osuuden Leppävirta – Kuopio kehittäminen välillä Palokangas- Humalajoki , Leppävirta , Ympäristövaikutusten arviointiselostus, Tiehallinto 2006**